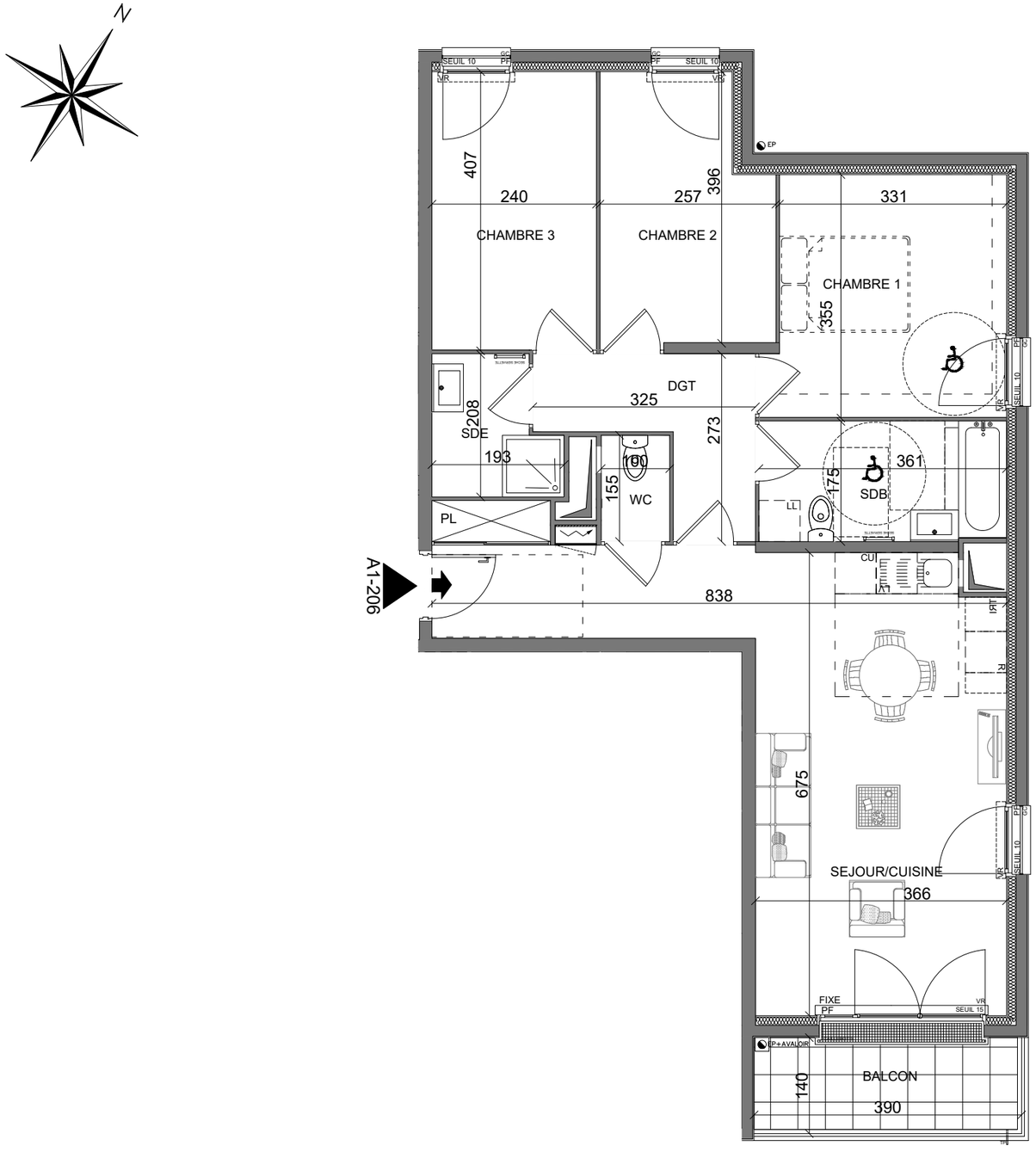


NOTA 1 :
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.
Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement(retombées de poutre, soffites, allèges,faux plafonds).
Les cotés indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas foumis et les dressings sont des espaces non aménagés.
Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires.

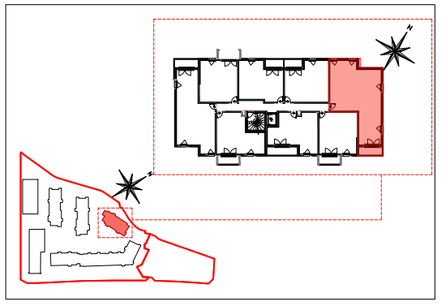
NOTA 2 :
Toute modification est soumise à l'accord prélable de la société et du bureau de controle. Aucune modification affectant l'installation éléctrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux.
Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les ménuiseries extérieures.

ATLAND RÉSIDENTIEL

JADE
LIEU-DIT LA MALVOISINE
77186 NOISIEL

-BATIMENT A1-

A1	NIVEAU 2	A1-206	T4



SURFACES HABITABLES	
Séjour/Cuisine	31.80 m²
Chambre1	12.00 m²
Chambre2	9.30 m²
Chambre3	9.75 m²
DGT	5.60 m²
SDB	6.30 m²
SDE	3.40 m²
WC	1.55 m²
TOTAL HABITABLE	79.70 m²

SURFACES ANNEXES	
BALCON	5.45 m²

LEGENDE

LL Lave linge
LV Lave vaisselle
CU Cuisson
R Réfrigérateur
PF Porte fenêtre
F Fenêtre
Tableau éléctrique
Caillebotis
Soffites / faux plafonds
PL Placard
SDE Salle d'eau
SDB Salle de bain
SÈCHE SERVIETTE Sèche serviettes
ALL Allège
VR Volet roulant manuel
Gaine technique
EP Descente d'eau pluviale
TP Trop - plein
GC Garde - corps

NOTA :
-Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière:2.50m.
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

NOTAIRE

0 0.5 1 2m

Date: 22/09/2022