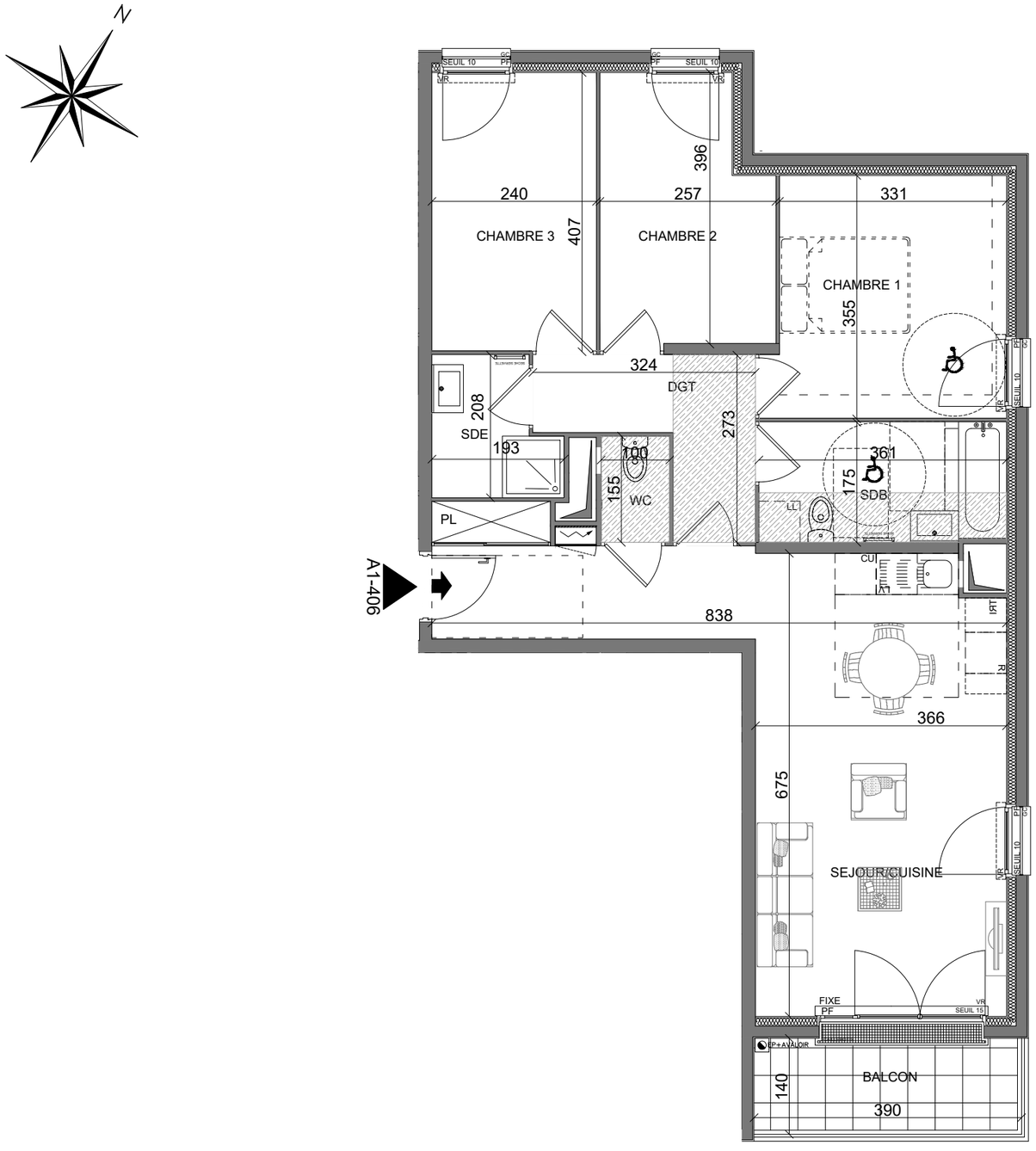


NOTA 1 :
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.
Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement(retombées de poutre, soffites, allèges,faux plafonds).
Les cotés indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas foumis et les dressings sont des espaces non aménagés.
Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires.

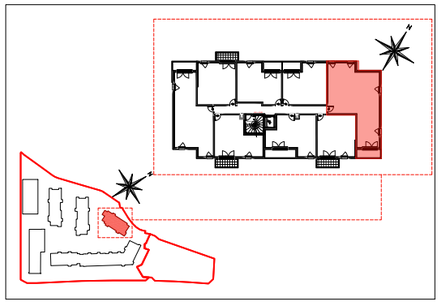
NOTA 2 :
Toute modification est soumise à l'accord prélable de la société et du bureau de controle. Aucune modification affectant l'installation éléctrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux.
Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les ménuiseries extérieures.

ATLAND RÉSIDENTIEL

JADE
LIEU-DIT LA MALVOISINE
77186 NOISIEL

-BATIMENT A1-

A1	NIVEAU 4	A1-406	T4



SURFACES HABITABLES	
Séjour/Cuisine	31.80 m²
Chambre1	12.00 m²
Chambre2	9.30 m²
Chambre3	9.75 m²
DGT	5.60 m²
SDB	6.30 m²
SDE	3.40 m²
WC	1.55 m²
TOTAL HABITABLE	79.70 m²

SURFACES ANNEXES	
BALCON	5.45 m²

LEGENDE

LL	Lave linge	PL	Placard
LV	Lave vaisselle	SDE	Salle d'eau
CU	Cuisson	SDB	Salle de bain
R	Réfrigérateur	SÈCHE SERVIETTE	Sèche serviettes
PF	Porte fenêtre	ALL	Allège
F	Fenêtre	VR	Volet roulant manuel
	Tableau éléctrique		Gaine technique
	Caillebotis	EP	Descente d'eau pluviale
	Soffites / faux plafonds	TP	Trop - plein
		GC	Garde - corps

NOTA :
-Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière:2.50m.
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

NOTAIRE

0 0.5 1 2m

Date:22/09/2022