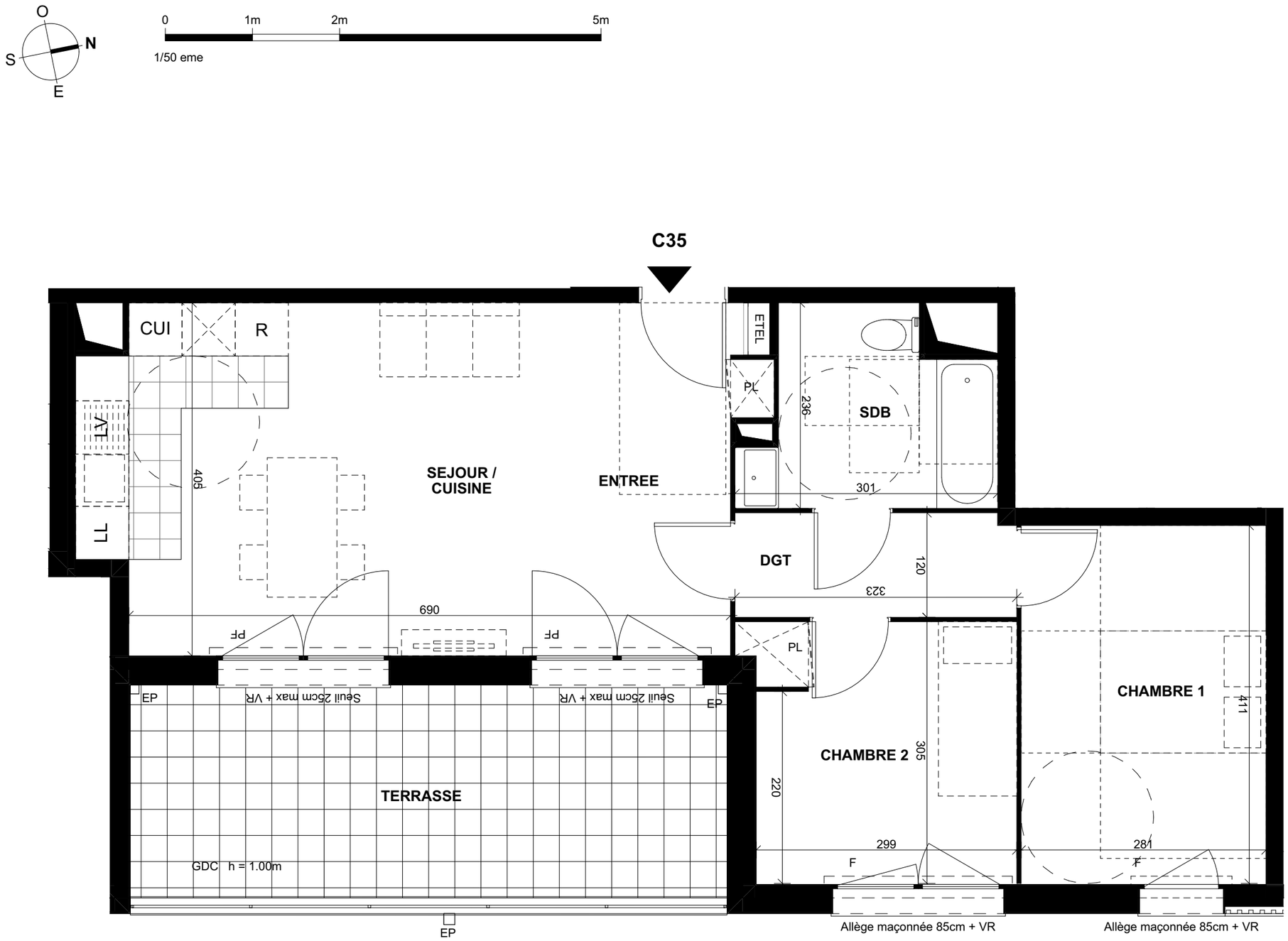


FLORAE

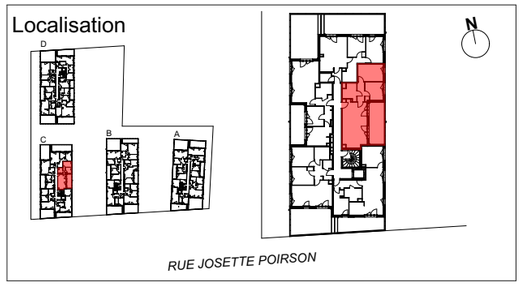
ZAC des Portes de Bondoufle
Lot E3 Ouest

91 070 - Bondoufle

Pitch immo — UNE MARQUE ALTAREA

ATLAND RÉSIDENTIEL

Localisation



Bâtiment C
Appartement 3 pièces
3ème étage / C35

SURFACE HABITABLE

ENTREE	3,2
CHAMBRE 1	11,5
CHAMBRE 2	9,0
SDB	5,7
SEJOUR / CUISINE	26,6
DGT	3,8
	59,8 m²

SURFACE(S) ANNEXE(S)

TERRASSE	16,7
	16,7 m²

Légende

- Entrée principale
- ETEL — Tableau électrique
- LV — Emplacement lave-vaisselle
- LL — Emplacement lave-linge
- R — Emplacement réfrigérateur
- CUI — Emplacement cuisson
- PL — Placard
- Gaine technique
- Soffite et faux plafonds
- EP — Descente eau pluviale
- F — Fenêtre
- PF — Porte fenêtre
- VR — Volet roulant
- GDC — Garde-corps
- Haie plantée
- Arbre

BÂTIMENT ENERGIE ENVIRONNEMENT LOGEMENT NEUF

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mob ilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette sur demande)
Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages

Indice : NOTAIRE

Date : 30/11/2022