

Nota 1
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement.

Les dispositions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafond). Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas fournis et les rangements sont des espaces non aménagés. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions règlementaires aux dispositions règlementaires (décret du 23 Mars 1997(Art 4.1)).

Nota 2
Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et des bureaux de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisement ne pourra être prise en compte après travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les menuiseries extérieures.



DOMAINE DE **SAUSSAY**

LOT-MI 61 4 Pièces

Route de Fontenay 91610 Ballancourt-Sur-Essonne

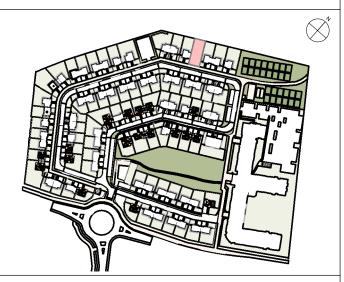


TABLEAU DE SURFACES

DC	Séjour / Cuisine	33.26 m ²
	Entrée	3.03 m ²
	SdE	4.24 m ²
\propto	Rgt	1.04 m ²

TOTAL RDC	41.57 m²
Chambre 2	9.05 m ²
Chambre 3	10.72 m ²
SdB	4.35 m ²
Dgt	2.21 m ²

-	TOTAL ETAGE	40.34 m ²

14.01 m²

TOTAL HABITABLE :	81.91 m²
Garage	16.91 m²

Jardin Avant 26.54 m² Jardin Arrière 184.61 m²

228.06 m² TOTAL ANNEXES:

SURFACE PARCELLAIRE: 320.79 m²

LEG	ENDE	PAC POMPE A CHALEUR	
		FAUX PLAFOND SOF	FI
LL	LAVE LINGE	RETOMBEE	

LV LAVE VAISSELLE CAILLEBOTIS

CU cuisson GC GARDE CORPS FR FRIGO PL PLACARD

PF PORTE FENETRE GAINE TECHNIQUE

FENETRE OEP DESCENTE D'EAU PLUVIALE

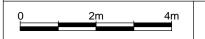
VR VOLET ROULANT RP ROBINET DE PUISAGE VB VOLET BOIS TABLEAU ELECTRIQUE

NOTA
- Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.5m
- La surface Habitable des placards est incluse dans celles des pièces attenantes



Chambre 1





12/07/2023





Nota 1
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement.

Les dispositions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafond). Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas fournis et les rangements sont des espaces non aménagés.

Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions règlementaires aux dispositions règlementaires (décret du 23 Mars 1997(Art 4.1)).

Nota 2
Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et des bureaux de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisement ne pourra être prise en compte après travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les menuiseries extérieures.



DOMAINE DE **SAUSSAY**

LOT-MI 61 4 Pièces

14.01 m²

320.79 m²

Route de Fontenay 91610 Ballancourt-Sur-Essonne

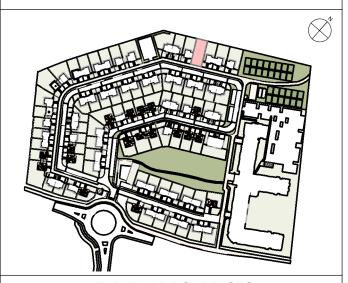


TABLEAU DE SURFACES

	Séjour / Cuisine	33.26 m ²
()	Entrée	3.03 m ²
2	SdE	4.24 m ²
\propto	Rat	1.04 m ²

TOTAL RDC	41.57 m²
Chambre 2	9.05 m²
Chambre 3	10.72 m ²
SdB	4.35 m ²
Dgt	2.21 m ²

l	TOTAL ETAGE	40.34 m ²
	TOTAL HABITABLE :	81.91 m ²

Garage	16.91 m²
Jardin Avant	26.54 m ²
Jardin Arrière	184.61 m ²

228.06 m² TOTAL ANNEXES:

SURFACE PARCELLAIRE: PAC POMPE A CHALEUR

Chambre 1

LEGENDE FAUX PLAFOND SOFFITES RETOMBEE LL LAVE LINGE

CAILLEBOTIS LV LAVE VAISSELLE

CU cuisson GC GARDE CORPS FR FRIGO PL PLACARD

PF PORTE FENETRE GAINE TECHNIQUE

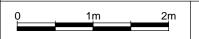
FENETRE OEP DESCENTE D'EAU PLUVIALE

VR VOLET ROULANT RP ROBINET DE PUISAGE VB VOLET BOIS TABLEAU ELECTRIQUE

NOTA
- Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.5m
- La surface Habitable des placards est incluse dans celles des pièces attenantes

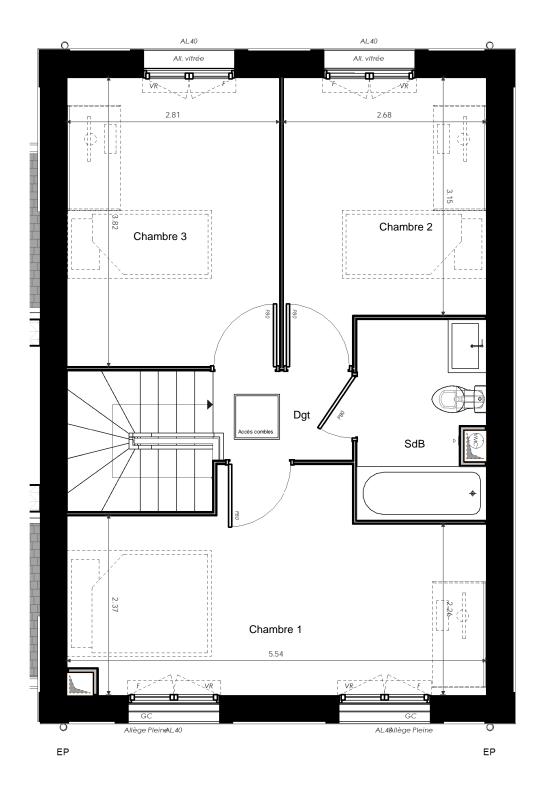






Ind:





Nota 1 Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement.

Les dispositions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafond). Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas fournis et les rangements sont des espaces non aménagés. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions règlementaires aux dispositions règlementaires (décret du 23 Mars 1997(Art 4.1)).

Nota 2
Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et des bureaux de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisement ne pourra être prise en compte après travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les menuiseries extérieures.



DOMAINE DE **SAUSSAY**

LOT-MI 61 4 Pièces

Route de Fontenay 91610 Ballancourt-Sur-Essonne

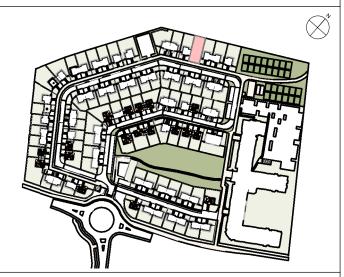


TABLEAU DE SURFACES

RDC	Séjour / Cuisine	33.26 m ²
	Entrée	3.03 m ²
	SdE	4.24 m ²
	Rgt	1.04 m ²

TOTAL RDC	41.57 m ²
Chambre 2	9.05 m²
Chambre 3	10.72 m ²
SdB	4.35 m ²
Dgt	2.21 m ²
Chambre 1	14.01 m ²

TOTAL HABITABLE :	81.91 m²
Garage	16.91 m²
In nation Access	00.542

Jardin Avant 26.54 m² Jardin Arrière 184.61 m²

228.06 m² TOTAL ANNEXES: SURFACE PARCELLAIRE: 320.79 m²

PAC POMPE A CHALEUR LEGENDE FAUX PLAFOND SOFFITES RETOMBEE

LL LAVE LINGE LV LAVE VAISSELLE

CAILLEBOTIS CU cuisson GC GARDE CORPS

FR FRIGO PL PLACARD

ΡF PORTE FENETRE GAINE TECHNIQUE

FENETRE OEP DESCENTE D'EAU PLUVIALE VR VOLET ROULANT RP ROBINET DE PUISAGE

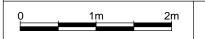
VB VOLET BOIS TABLEAU ELECTRIQUE

ETAGE

NOTA
- Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.5m
- La surface Habitable des placards est incluse dans celles des pièces attenantes







Ind:

12/07/2023