LEGENDE

VR :	Volet roulant	LV :	Lave-Vaisselle
FAP :	Allège pleine	CU :	Cuisson
FAV :	Allège vitrée	LL :	Lave-Linge
PF :	Porte-fenêtre	R :	Réfrigérateur
FFT :	Fenêtre Fixe	PL :	Placard
GC :	Garde corps	PLO :	Placard en option

Faux-Plafond ou soffite
TA : ETEL
Gaines techniques
RP : Robinet de puisage
VB : Ventilation basse parking
Haie

LES JARDINS ALBERT 1ER

Rue Albert 1er / Rue Maurice Berteaux / Rue des frères Bonneff - 95870 BEZONS

RDC	cage I	type : 4P	n°I.002

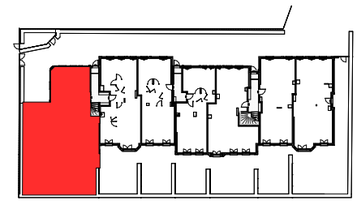

TABLEAU DE SURFACE

Entrée	9.50 m²
Séjour / Cuisine	29.92 m²
Chambre 1	12.37 m²
Chambre 2	11.70 m²
Chambre 3	13.00 m²
SdB	5.79 m²
SdE	1.87 m²
Wc	1.60 m²
SURFACE HABITABLE	**85.75 m²**
Terrasse	15.49 m²
Jardin	94.72 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**195.96 m²**

Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0	DATE : Février 2024	

Atland Résidentiel – 40, avenue George V
75008 PARIS CEDEX 8

Nexity - 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8