

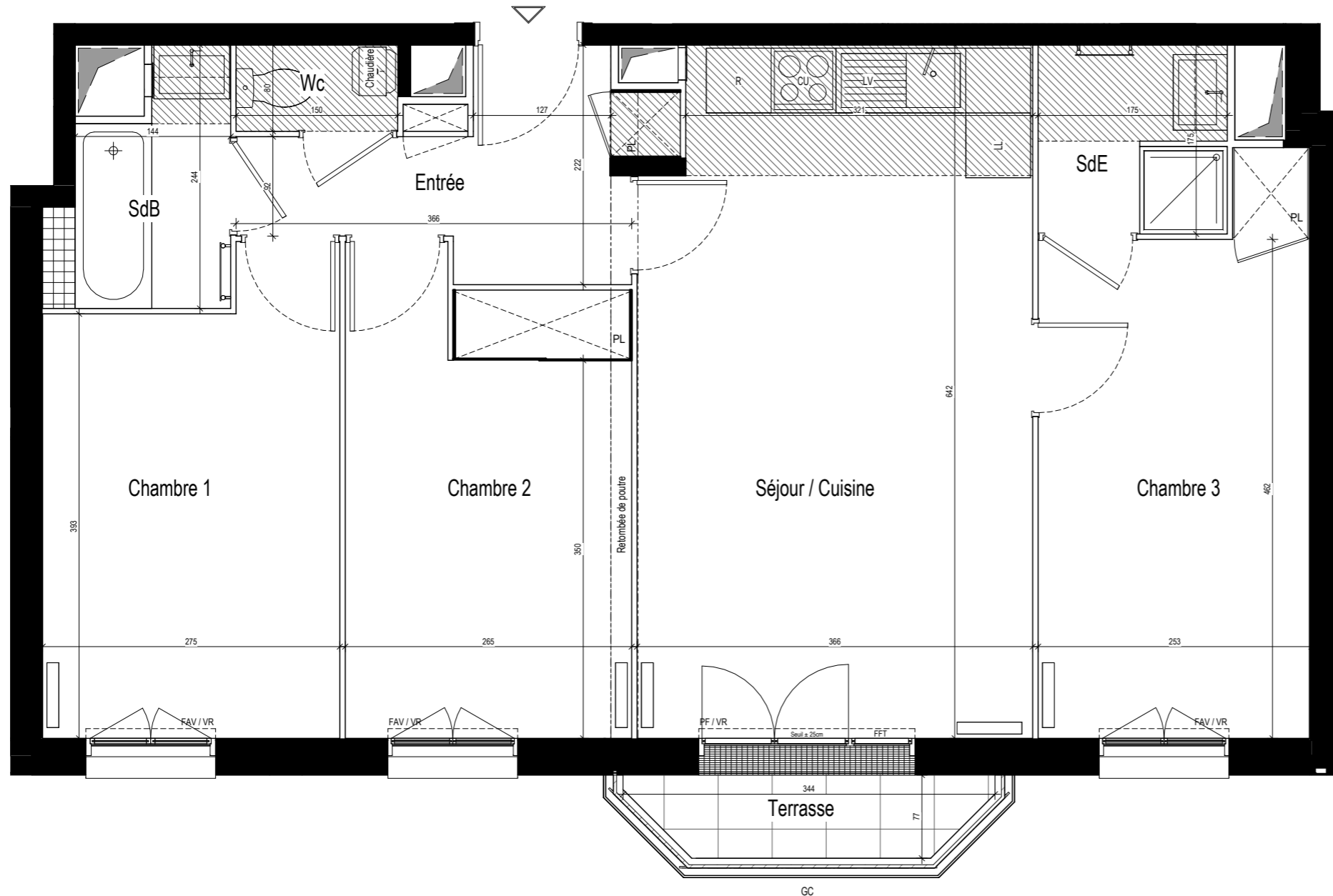


# LES JARDINS ALBERT 1<sup>ER</sup>

Rue Albert 1er / Rue Maurice Berteaux / Rue des frères Bonneff - 95870 BEZONS

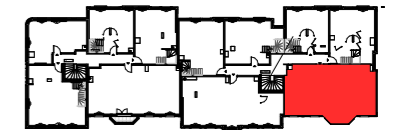


R+1 cage I type : 4P n°1.111



## LEGENDE

VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle	Faux-Plafond ou soffite
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	TA : ETEL
FAV : Allège vitrée	LL : Lave-Linge	Gaines techniques
PF : Porte-fenêtre	R : Réfrigérateur	RP : Robinet de puisage
FFT : Fenêtre Fixe	PL : Placard	VB : Ventilation basse parking
GC : Garde corps	PLO : Placard en option	Haie



## TABLEAU DE SURFACE

Entrée	5.53 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	22.95 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.45 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.39 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.20 m <sup>2</sup>
SdB	3.28 m <sup>2</sup>
SdE	3.02 m <sup>2</sup>
Wc	1.20 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE** 71.02 m<sup>2</sup>

Terrasse 2.26 m<sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE PRIVATIVE** 73.28 m<sup>2</sup>

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0

DATE : Février 2024



Atland Résidentiel – 40, avenue George V  
75008 PARIS CEDEX 8

Nexity - 19 Rue de Vienne - TSA 60030  
75801 PARIS CEDEX 8

