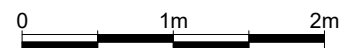
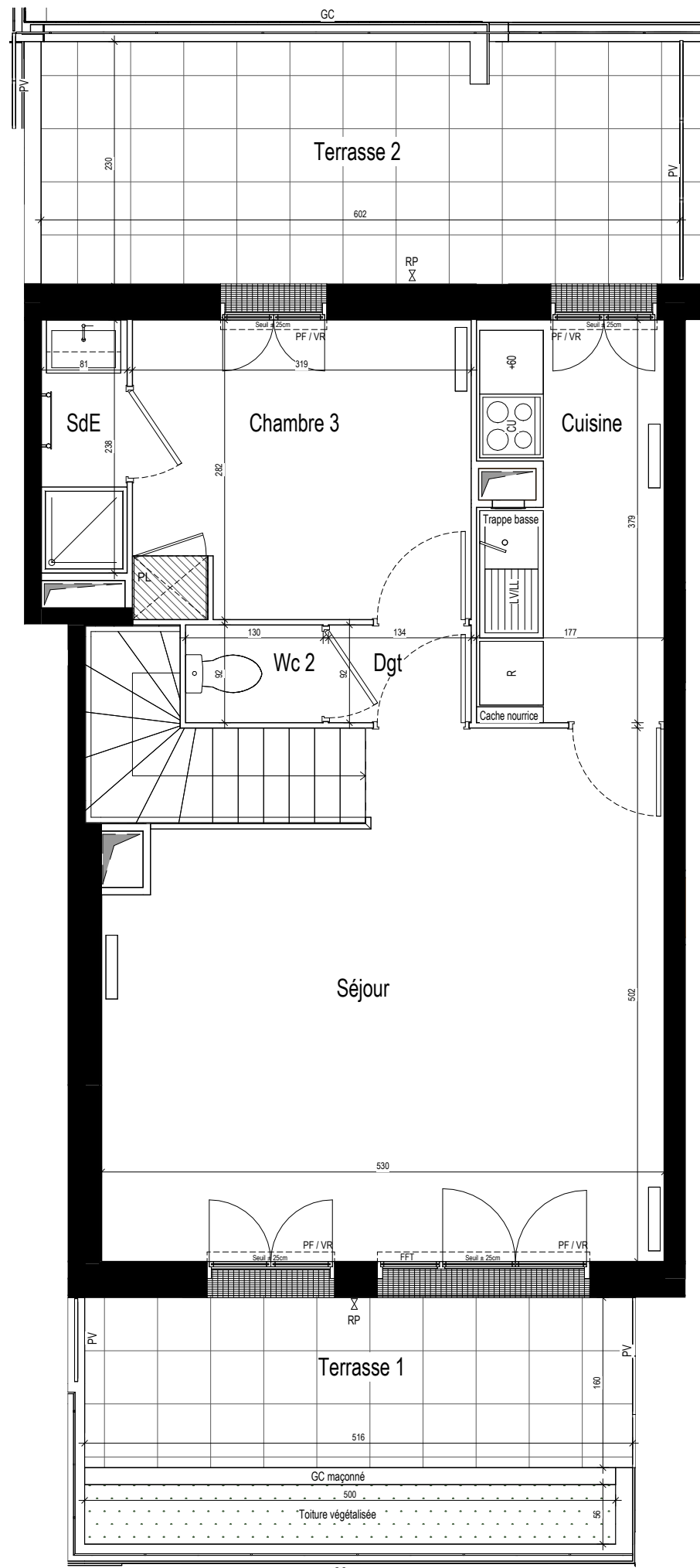


PLAN BAS DUPLEX



LEGENDE		
VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle	Faux-Plafond ou soffite
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	TA : ETEL
FAV : Allège vitrée	LL : Lave-Linge	Gaines techniques
PF : Porte-fenêtre	R : Réfrigérateur	RP : Robinet de puisage
FFT : Fenêtre Fixe	PL : Placard	VB : Ventilation basse parking
GC : Garde corps	PLO : Placard en option	Haie



PLAN HAUT DUPLEX

LES JARDINS ALBERT 1^{ER}

Rue Albert 1er / Rue Maurice Berteaux / Rue des frères Bonneff - 95870 BEZONS



R+1 cage I type : 4P n°I.107

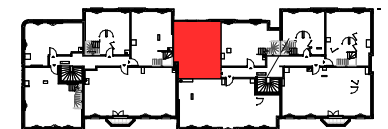


TABLEAU DE SURFACE

Entrée	7.68 m ²
Séjour	24.06 m ²
Cuisine	6.43 m ²
Chambre 1	12.03 m ²
Chambre 2	11.21 m ²
Chambre 3	9.00 m ²
Dgt	1.24 m ²
SdB	4.54 m ²
SdE	1.93 m ²
Wc 1	1.11 m ²
Wc 2	1.19 m ²
SURFACE HABITABLE	80.42 m²
Terrasse 1	8.28 m ²
Terrasse 2	13.64 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	102.34 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0 DATE : Février 2024



Atland Résidentiel – 40, avenue George V
75008 PARIS CEDEX 8

Nexity - 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

