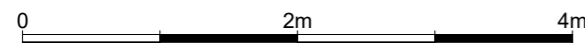
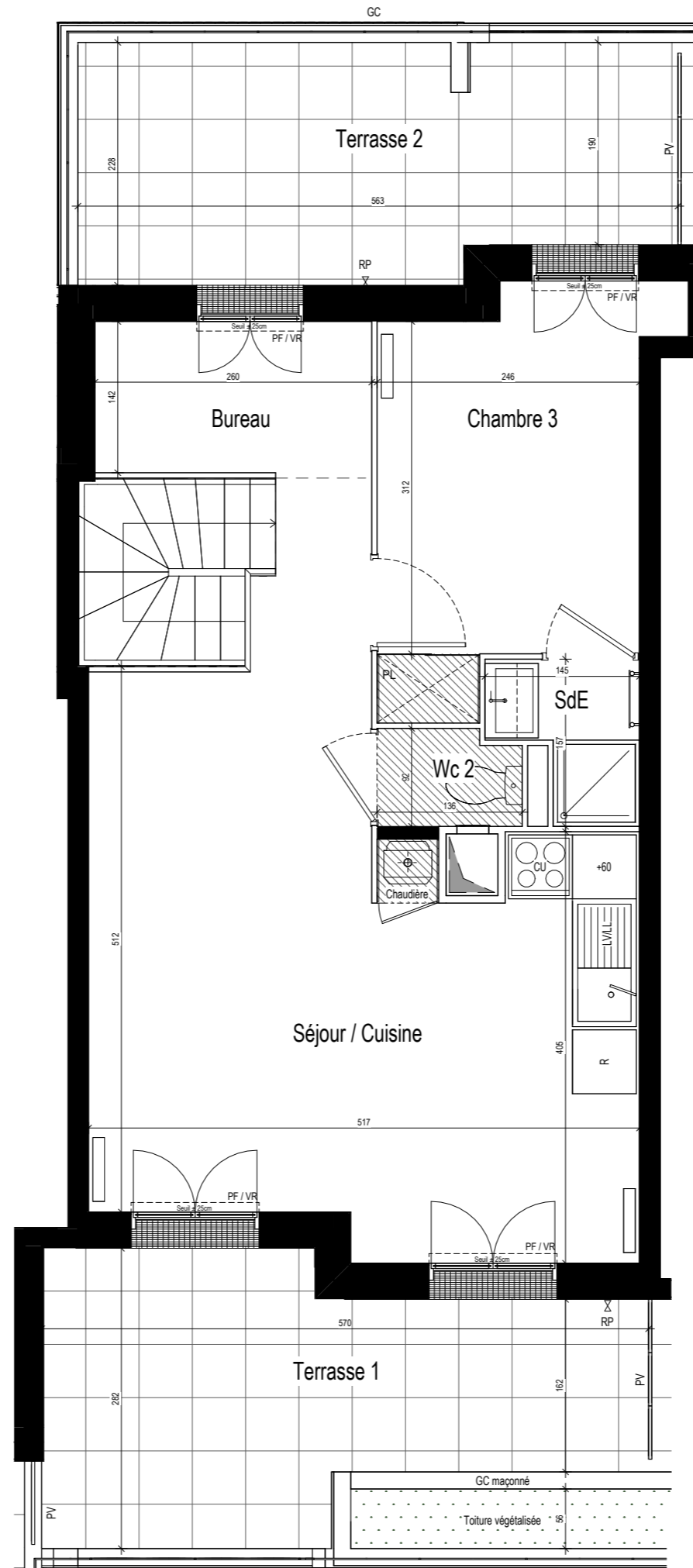


PLAN BAS DUPLEX



LEGENDE

- VR : Volet roulant
- FAP : Allège pleine
- FAV : Allège vitrée
- PF : Porte-fenêtre
- FFT : Fenêtre Fixe
- GC : Garde corps
- LV : Lave-Vaisselle
- CU : Cuisson
- LL : Lave-Linge
- R : Réfrigérateur
- PL : Placard
- PLO : Placard en option
- Faux-Plafond ou soffite
- TA : ETEL
- Gaines techniques
- RP : Robinet de puisage
- VB : Ventilation basse parking
- Haie



PLAN HAUT DUPLEX

LES JARDINS ALBERT 1^{ER}

Rue Albert 1er / Rue Maurice Berteaux / Rue des frères Bonneff - 95870 BEZONS



R+1 cage I type : 4P n°1.109

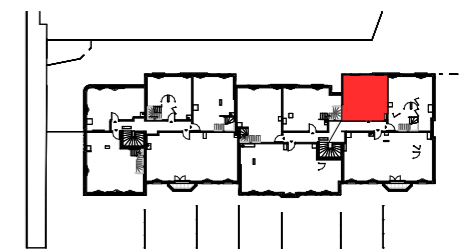


TABLEAU DE SURFACE

Entrée	4.28 m ²
Séjour / Cuisine	25.22 m ²
Chambre 1	9.97 m ²
Chambre 2	9.04 m ²
Chambre 3	9.05 m ²
Bureau	3.84 m ²
SdB	2.79 m ²
SdE	1.76 m ²
Wc 1	1.19 m ²
Wc 2	1.19 m ²
SURFACE HABITABLE	68.33 m²
Terrasse 1	12.41 m ²
Terrasse 2	12.00 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	92.74 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0

DATE : Février 2024



Atland Résidentiel – 40, avenue George V
75008 PARIS CEDEX 8

Nexity - 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

