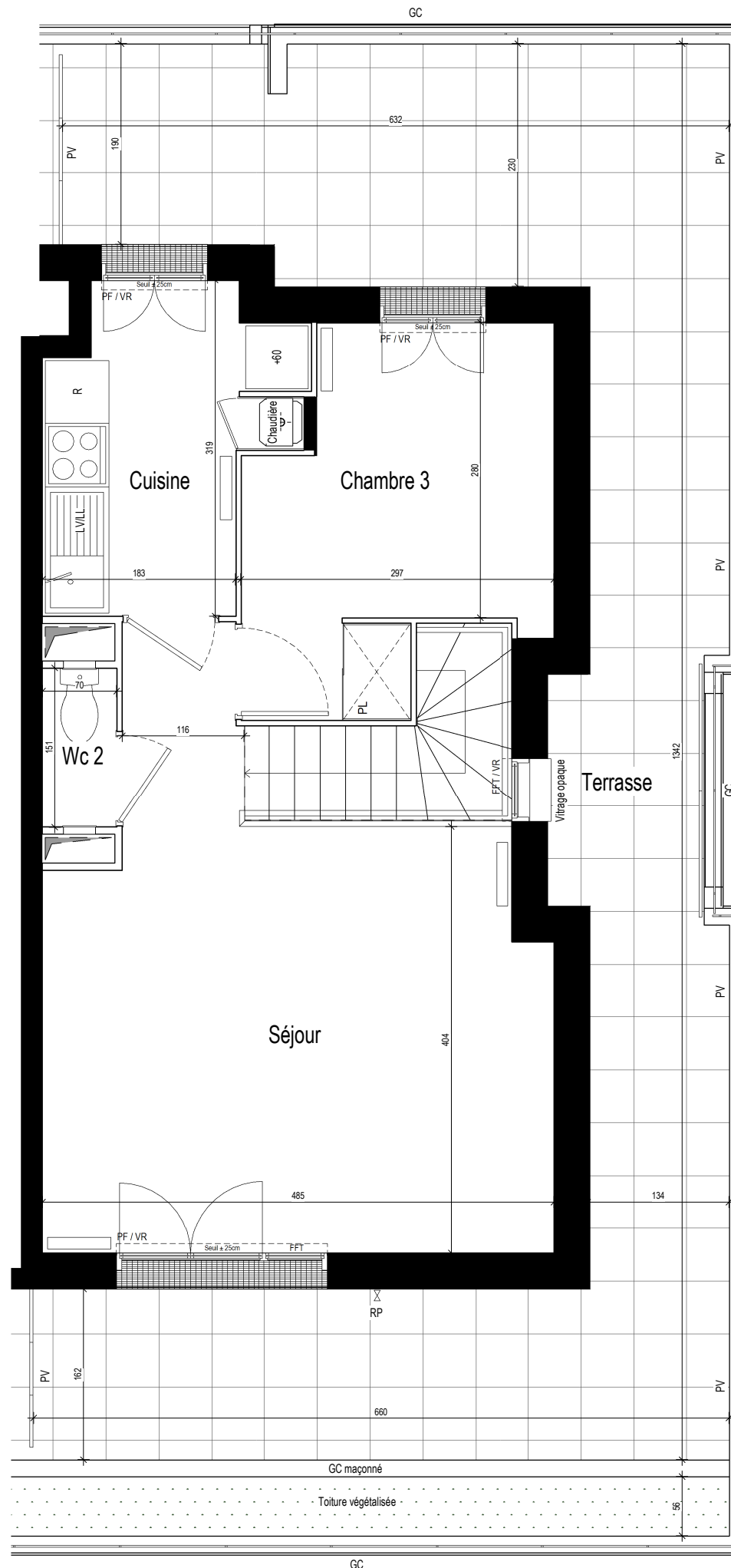


PLAN BAS DUPLEX

LEGENDE

VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle	Faux-Plafond ou soffite
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	TA : ETEL
FAV : Allège vitrée	LL : Lave-Linge	Gaines techniques
PF : Porte-fenêtre	R : Réfrigérateur	RP : Robinet de puisage
FFT : Fenêtre Fixe	PL : Placard	VB : Ventilation basse parking
GC : Garde corps	PLO : Placard en option	Haie



PLAN HAUT DUPLEX

LES JARDINS ALBERT 1^{ER}

Rue Albert 1er / Rue Maurice Berteaux / Rue des frères Bonneff - 95870 BEZONS



R+1 cage I type : 4P n°1.110

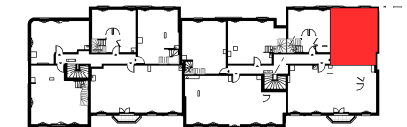


TABLEAU DE SURFACE

Entrée	7.30 m ²
Séjour	21.17 m ²
Cuisine	6.31 m ²
Chambre 1	11.93 m ²
Chambre 2	9.22 m ²
Chambre 3	9.01 m ²
SdB	4.63 m ²
SdE	2.09 m ²
Wc 1	1.26 m ²
Wc 2	1.06 m ²
SURFACE HABITABLE	73.98 m²
Terrasse	37.17 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	111.15 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0

DATE : Février 2024



Atland Résidentiel – 40, avenue George V
75008 PARIS CEDEX 8

Nexity - 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

