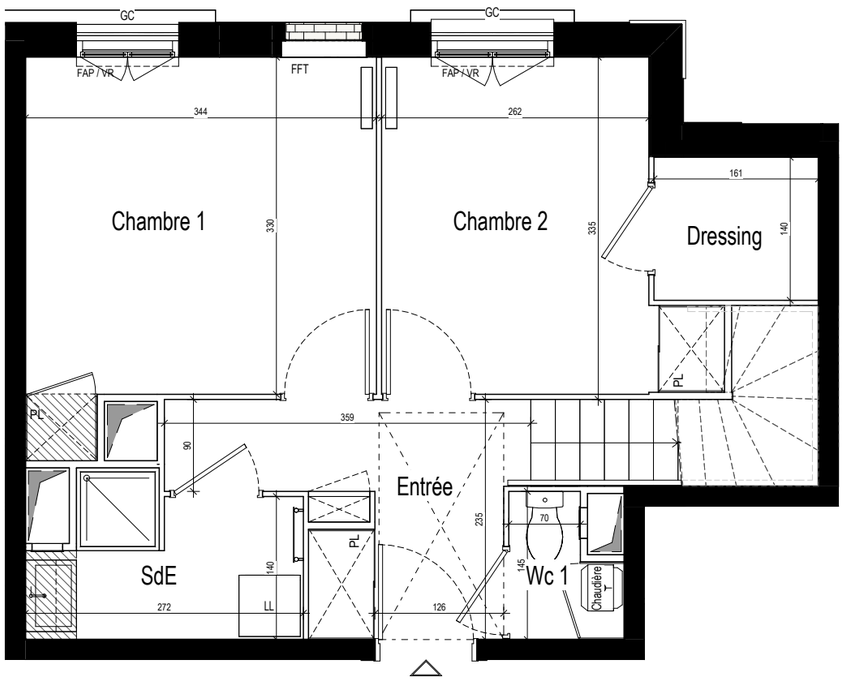
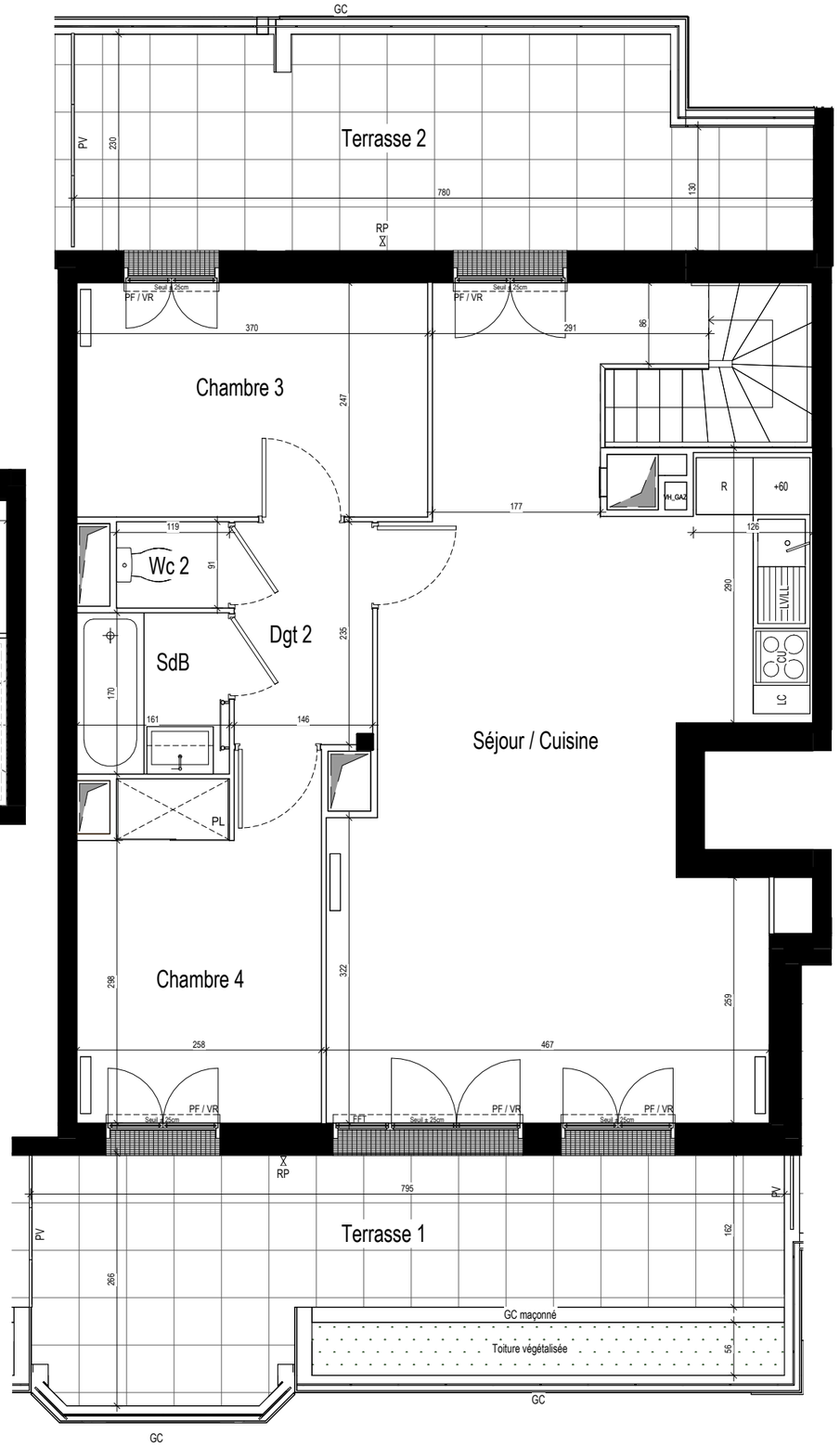
LES JARDINS ALBERT 1ER

Rue Albert 1er / Rue Maurice Berteaux / Rue des frères Bonneff - 95870 BEZONS

R+1	cage I	type : 5P	n°I.108



PLAN BAS DUPLEX



PLAN HAUT DUPLEX

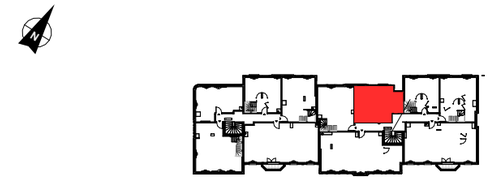


TABLEAU DE SURFACE	
Entrée	5.75 m²
Séjour / Cuisine	33.72 m²
Chambre 1	11.79 m²
Chambre 2	9.26 m²
Chambre 3	9.14 m²
Chambre 4	9.35 m²
Dgt 2	3.41 m²
SdB	2.74 m²
SdE	3.74 m²
Wc 1	1.34 m²
Wc 2	1.08 m²
Dressing	2.25 m²
SURFACE HABITABLE	**93.57 m²**
Terrasse 1	15.45 m²
Terrasse 2	16.25 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**125.27 m²**

Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0	DATE : Février 2024	

0 2m 4m

LEGENDE

VR : Volet roulant	LV : Lave-Vaisselle		Faux-Plafond ou soffite
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	TA :	ETEL
FAV : Allège vitrée	LL : Lave-Linge		Gaines techniques
PF : Porte-fenêtre	R : Réfrigérateur	RP :	Robinet de puisage
FFT : Fenêtre Fixe	PL : Placard	VB :	Ventilation basse parking
GC : Garde corps	PLO : Placard en option		Haie

Atland Résidentiel – 40, avenue George V
75008 PARIS CEDEX 8

Nexity - 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8