

LES TERRASSES DU MARAIS



RUE DES MARAIS - AVENUE DU GENERAL DE GAULLE  
94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE



Appartement n°C303

3 PIECES 3ème ETAGE BATIMENT C

Date: 18 04 2018

ind. B



## LES TERRASSES DU MARAIS

LOGEMENT N°: **C303**

NIVEAU: **3ème ETAGE**  
TYPE: **3 PIECES**

### SURFACES

SEJOUR	27.25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.71 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.17 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9.29 M <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	4.61 M <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4.90 M <sup>2</sup>
WC	2.15 M <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE** 71.08 M<sup>2</sup>

JARDIN SUR RUE  
BALCON / LOGGIA 11.27 M<sup>2</sup>

TERRASSE

SURFACE EXTERIEURE

**TOTAL** 82.35 M<sup>2</sup>

Nota: la surface habitable des placards et rangements est incluse dans celle des pièces attenantes.

Date: 18 04 2018

Indice: B

Architectes:



agence d'architecture  
**J-L MULLER**



Pour l'Acquéreur:

Pour SCCV Atland Champigny Marais:

Légende:

	SOFFITE	FE	FENETRE
	GAINTE TECHNIQUE	PFE	PORTE-FENETRE
TA	TABLEAU D'ABBONE/ /GAINTE ELECTRIQUE	VR	VOLET ROULANT

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la construction tant en ce qui concerne les dimensions libres et emplacements des équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les hauteurs sous retombées, soffites, faux plafond, seront de 2.10m au minimum, leur emprise pourront évoluer en fonction des contraintes techniques de la réalisation. Les végétaux figurent à titre indicatif.